STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 2246
20 januari 2016

Ontwerpbestemmingsplan Holtenbroek, Händellaan 239-241

Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Holtenbroek, Händellaan 239-241 met ingang van 21 januari 2016 gedurende zes weken tot en met 2 maart 2016 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage** ligt. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP15007-0003

De bronbestanden zijn beschikbaar via

http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP15007-/NL.IMRO.0193.BP15007-0003/

Een ieder kan op een computer in het Stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Het plangebied omvat de percelen Händellaan 239 -241 en een gedeelte van de aangrenzende percelen aan de westzijde van deze percelen.

De percelen Händellaan 239/239a en 241 hebben in het geldende bestemmingsplan Holtenbroek de bestemming Sportdoeleinden S. Deze bestemming is niet overeenkomstig het huidige gebruik dat een maatschappelijk karakter heeft. In het ontwerpbestemmingsplan worden de percelen Händellaan 239-241 bestemd als Maatschappelijk. Op het perceel aan de Händellaan 239/239a wordt een begeleid woonvorm voor jongeren met een beperking geëxploiteerd. Tevens worden de jongeren sport als dagbesteding vanuit de sportschool aangeboden. Het gebouw aan de Händellaan 241 wordt gesloopt. Op dit perceel wordt de begeleide woonvorm uitgebreid en wordt een activiteitenruimte gerealiseerd. De ruimte zal worden gebruikt als activiteitenruimte voor de jongeren. Daarnaast zal het gebruikt worden als buurthuis, waar buurtbewoners elkaar kunnen ontmoeten. Tevens worden er ook activiteiten voor de buurt georganiseerd op het gebied van onder andere toneel, muziek en dans. Tenslotte zijn de aangrenzende percelen aan de westzijde van deze percelen meegenomen. Deze percelen zijn overeenkomstig het huidige gebruik (parkeren, verkeer en groen) bestemd.

Gedurende genoemde termijn van **terinzageleggingkan** een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad, **Afdeling Ruimtelijke Planvorming,t.a.v. J.van den Berg,Postbus 10007, 8000 GA Zwolle**.



Ook bestaat de mogelijkheid voor een ieder om gedurende genoemde termijn zijn zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u voor 26 februari 2016 een afspraak te maken met J. van den Berg (tel. (038) 498 2396).

Wij maken u erop attent dat slechts **beroep** tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Holtenbroek, Händellaan 239-241, kan worden ingediend bij de Raad van State als ook een **zienswijze** is ingebracht tegen dit ontwerpbestemmingsplan en men belanghebbende is, tijdens de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.